

やまきだより



レインボーブリッジから豊洲方面をのぞむ

まだ寒い日もありますが、「春はすぐそこ」と言う感じの季節になってきました。
ヤマキ環境は、相変わらずバタバタはしていますが、なんとなく「ちょっと小休止かな」といった雰囲気、ややゆったりしています。いわゆる「ニッパチ」ってやつでしょうか？

さて、お世話になっている方に（不定期ですが）この「やまきだより第3号」を送らせていただきます。

ご意見、ご質問、アドバイス、お問合せ、なんでも結構です。どしどし連絡ください。
（本レポートがご迷惑の場合や、不要の場合はその旨連絡ください。配信ストップします。）

【シンガポール】

シンガポールに行ってきました。

シンガポール国内の「某工場跡地再開発に伴う土壌汚染調査・対策」の国際入札があり、ある企業さんと共同で応募し、プレゼンして（英語で）見積提出してきました。

右下がそのサイトです。

応札したのは我々チームの他に3チーム。

どこの国のチームかはわかりませんし、他チームのプレゼン内容、入札金額も不明です。

私たちの次の順番で、欧米系のチームがいましたが、どこなのかわかりませんでした。



クラークキーエリアにて



国際入札の工場跡地サイト

今日現在（2月24日）まだ連絡有りません。
どうなることやら・・・。

次号で顛末をお知らせします。

今後も、国際入札プロジェクトあれば、応募
していきます。

【シンガポール雑記】

当然ですが、真冬の日本から気温 30 度近い
シンガポールへ行くと、ホントに暑かったです。

向こうの人は当然のようにプールでバシャ
バシャ、スイスイでした。



日本では真冬なのに

マーライオンは工事中でした。後ろの工事用
青シートのところ。

ちょっとがっかり。

シンガポール人の英語（公用語）はちょっと
変わっていて、「イングリッシュ」ならぬ、
「シングリッシュ」とのこと。

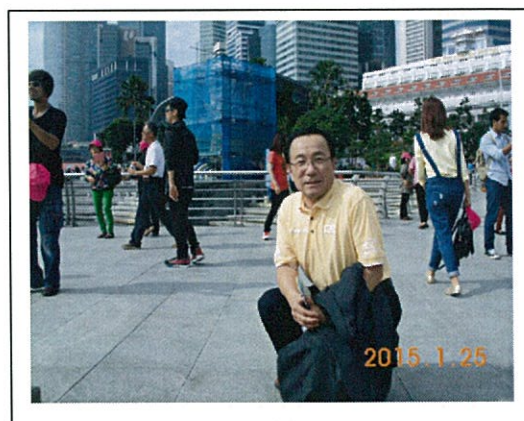
語頭の発音だけ強く、他の音は小さくてほと
んど聞こえません。例えば「モパ、モパ」と
聞こえて、何？という「motor park」（駐車場）
のことでした。

街角で勧誘している女性が、「ハバシバクレ
カ？」と早口で声をかけてきますが、これは
「How About City Bank credit card？」
のこと。つまり「シティバンクのクレジット
カードはいかがですか？」でした。

それから「道路は渋滞が無い」ことに驚き。

車の総量規制があり、車を持つことが許可制
になっていて、「車の保有権」が 1000 万円近くするとのこと。（車の購入費は別に必要）

昔の日本の固定電話の保有権みたいなもので、この「車保有権」も売買されていると
のこと。



マーライオンパークで



渋滞のない道路

その他にも、シンガポールで「えっ?!」はいろいろありました。それは、

- ・一般道路もETCで通行料取られる
 - ・虫がない（マラリアやデング熱などの伝染病予防で徹底的に殺虫剤を撒くかららしい）
 - ・税金が高い
 - ・いわゆる、スラム街、貧民街がない
- など、近隣の発展途上国とはちょっと様子が違いました。



名物料理のチキンライス

【土壌汚染調査】

前号でも紹介したA市B現場の土壌調査は、絞込み調査からボーリング調査へと教科書通りに進みました。

何だかんだで、長かったですが、とりあえず2月上旬で調査は一旦終了しました。

この現場は、しばらくはあきます。

次の展開は、もう少したってからになるでしょう。



A市B工場ボーリング調査

【執筆】

弁護士の宮崎先生、明海大学の森島先生と3人で書いた「土壌汚染をめぐる重要裁判例と実務対策—土壌汚染地の売買契約と調査・処理の実際—」の本ができました。

宮崎先生の「重要裁判事例」紹介の中には、シミズのA君が活躍した「あの裁判」が事例のNo.4で、「地裁、高裁、最高裁で異なる判決が出た例の裁判」が事例のNo.9で詳しく説明・解析されています。

ぜひ、皆様のご参考になれば、です。

株式会社プロGRESS社から発行されています。



土壌汚染をめぐる重要裁判例と実務対策

【講演・セミナー】

今年も講演・セミナーのお仕事がいくつか来ています。ありがたいことで、一生懸命やらさせていただきます。

○吹田市ロータリークラブ卓話会

5月28日（木）、江坂のサニーストンにて。
「土地の保有・売買に伴う土壌汚染のリスクについて」

○第3回土壌・地下水汚染に関する

基礎セミナー（一社）産業環境管理協会

6月10日（水）、神田、日本産業技能教習会 1月の第2回土壌・地下水汚染に関する基礎セミナー

「土壌・地下水汚染の基礎と対策」



○（一社）ECO 技術協会 技術講演会

6月26日（金）福岡県春日市、春日グローバルプラザにて

「土壌汚染地の保有と調査・対策」

○平成27年度土壌汚染調査技術管理者試験対応セミナー（一社）産業環境管理協会

9月15日（火）16日（水）神田、日本産業技能教習会にて

「技術管理者試験、午後の問題 措置・対策について」

ご興味、ご関心のある方はお問合せください。

お勧めは、「第3回土壌・地下水汚染に関する基礎セミナー、6月10日（水）」です。

これは、この4月の環境系新入社員や、この4月に環境関連部門に異動になった方々、役所の環境系新人、異動者などを対象とした「初級、入門セミナー」です。

全国の役所、各主要企業に案内のDMを出して募集します。

内容は、調査・対策・法律などの基礎全般と、特に、成澤先生の自然由来汚染土壌の状況解説がお勧めです。成澤先生は「自然由来重金属類評価研究会」の副会長をされている自然由来の専門家です。

皆様の周辺に受講されるのに適切な方がいらっしゃればぜひ参考にしてください。

【PRとお願いです】

さて、何でも、相談、お問合せ、ご質問等あればお声かけください。

○土壌汚染調査・デューデリジェンス・フェーズ1調査（地歴調査）

○土地売買・不動産評価

- 廃棄物・測定分析・水処理・プラント
- 設計・工事・施工監理・薬品
- 勉強会・講習会・セミナー・セカンドオピニオン
- 海外調査・海外案件対応

など何かありましたらよろしくお願いたします。

「××について興味がある。詳しい話を聞きたい」も、もちろんOKです。
機密保持契約に抵触しない範囲で、ミーティングしましょう。

【ハーフマラソン】

1月18日（日）千葉マリスタジアムをスタート・ゴールで行われた「千葉マリンマラソン・ハーフの部」走ってきました。タイムはまあまあでしたが、目標の2時間切りにはちょっと足りませんでした。次は何とか頑張りたいです。

次は3月28日（土）川崎の「多摩川、春RUNハーフ」です。

次号で結果報告します。



【ご紹介ください】

このニュースレター「やまきだより」を「〇〇さんにも送ってあげては」のお客様がいらっしゃいましたら、ぜひご紹介ください。

また、「△△さんには送っているの？」のお問合せでもOKです。

株式会社 **ヤマキ環境**

〒103-0006

東京都中央区日本橋富沢町4-12

HTT人形町ビル2F

TEL 03-6231-0503

FAX 03-6661-7194

携帯 090-8774-9453

MAIL yamaki@etod.co.jp